

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Kính gửi: UBND phường Vạn Xuân

1. Thông tin về chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư (tên chủ hộ): Bà Nguyễn Thị Minh Thu
- Người đại diện: Bà Nguyễn Thị Minh Thu Chức vụ: Chủ đầu tư
- Mã số định danh cá nhân: 001169017310
- Địa chỉ liên hệ: phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.
- Số điện thoại: 0983718322

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng: TDP Bắc Nam, phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên.
- Lô đất số: 471 Diện tích: 125 m². Tờ bản đồ số: 48

3. Tổ chức/cá nhân lập, thẩm tra thiết kế xây dựng:

3.1 Tổ chức/cá nhân lập thiết kế xây dựng: Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng và phát triển Mai Anh.

- Mã số doanh nghiệp lập thiết kế xây dựng số: 4601512754
- Tên và mã số chứng chỉ hành nghề của chủ nhiệm, chủ trì thiết kế: Ông Chu Hải Đăng - QNI-KTS-00000380 do Sở Xây Dựng Quảng Ninh Cấp ngày: 3/6/2024.

4. Nội dung đề nghị cấp phép:

- Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ
- Cấp công trình: III
- Cốt xây dựng: 0,45m
- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 100 m².
- Tổng diện tích sàn: 548 m²; trong đó sàn tầng 2: 112 m²; sàn tầng 3: 112 m²; sàn tầng 4: 112 m²; sàn tầng 5: 112 m²
- Chiều cao công trình: 17,55 m; trong đó: chiều cao tầng 1: 3,6 m; chiều cao tầng 2: 3,3 m; chiều cao tầng 3: 3,3 m; chiều cao tầng 4: 3,3 m; chiều cao tầng 5: 3,0 m; chiều cao mái: 0,6 m; chân móng: 0,45 m.
- Số tầng: 05; (05 tầng nổi)

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: 12 tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:

- 1 – Bản sao GCN QSDĐ
- 2 – Bản cam kết xây dựng
- 3 – 02 bộ hồ sơ xin cấp phép

Vạn Xuân, ngày 01 tháng 06 năm 2026

Người làm đơn/Đại diện chủ đầu tư
Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có)



Nguyễn Thị Minh Thu